

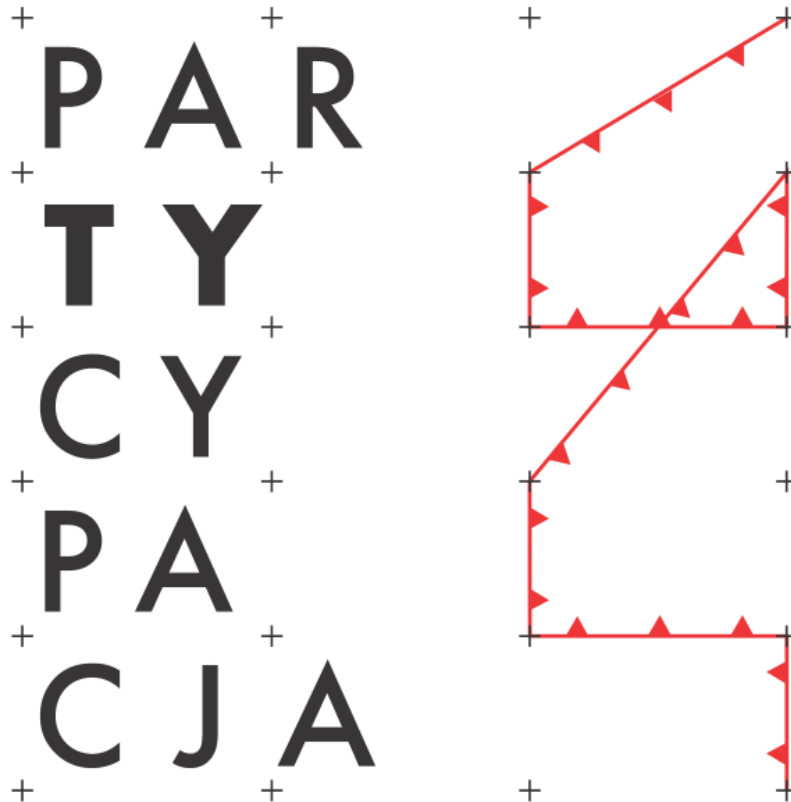


projekt NR POWR.02.19.00-00-KP11/18 pt. - „PRZESTRZEŃ GMINNA - LOKALNA WARTOŚĆ”

**RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH NAD
ZMIANĄ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RYKI**

ELEMENT PROGRAMU „PRZESTRZEŃ GMINNA - LOKALNA WARTOŚĆ”

ETAP II
SPOTKANIE OTWARTE



projekt NR POWR.02.19.00-00-KP11/18 pt. - „PRZESTRZEŃ GMINNA - LOKALNA WARTOŚĆ”

SPIS TREŚCI:

- 1. PRACE PRZYGOTOWAWCZE**
- 1.1 INFORMACJA**
- 1.2 PRZEBIEG SPOTKANIA**
 - 1.1. MIEJSCE SPOTKANIA**
 - 1.2. UCZESTNICZY SPOTKANIA**
 - 1.3. PRZEBIEG SPOTKANIA**
 - 1.4. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA**
 - 1.5. WNIOSKI ZE SPOTKANIA**
- 1.3 PODSUMOWANIE**

2. PRACE PRZYGOTOWAWCZE

1.4 PLAN SPOTKANIA

- Powitanie uczestników spotkania, przedstawienie osób biorących udział w spotkaniu oraz krótkie wprowadzenie
- Dłuższe wprowadzenie do tematu oraz omówienie wyzwań przed jakimi stoi miasto Ryki,
- Prezentacja zawierająca omówienie podstawowych uwarunkowań prawnych związanych z procedurą i zasadami uchwalania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, której celem było wytłumaczenie uczestnikom spotkania celu uchwalania takiego dokumentu,
- Przedstawienie istniejących uwarunkowań faktycznych i prawnych dotyczących obszaru objętego opracowaniem, próba wskazania i określenia na co mieszkańcy mogą mieć wpływ w procedurze uchwalania studium,
- Poczęstunek
- Część warsztatowa - praca z uczestnikami spotkania nad wskazaniem i wyartykułowaniem potrzeb i oczekiwań w stosunku do dokumentu jakim jest studium,
- Podsumowanie i zakończenie spotkania oraz krótkie omówienie dalszych prac i spotkań związanych z dokumentem.

Celem spotkania otwartego było otrzymanie od mieszkańców informacji zwrotnej i wskazania potrzeb mieszkańców, ich odczuć oraz oczekiwań, które będą podlegały dalszej analizie oraz próbie uwzględnienia w dokumencie kierunkowym jakim jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ryki.

1.5 INFORMACJA



Mieszkańcy miasta i gminy Ryki zostali poinformowani o spotkaniu w bardzo szeroki sposób. Publikacja informacji na stronie internetowej UM oraz w mediach społecznościowych, kolportaż ulotek bezpośrednio do skrzynek pocztowych mieszkańców (ilość ulotek 1000 sztuk) rozwieszenie plakatów na tablicach ogłoszeń zlokalizowanych na obszarze opracowania. W trakcie spotkania uczestnicy otrzymali broszury w języku niespecjalistycznym tłumaczące istotę Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.



1.6 PRZEBIEG SPOTKANIA

2.1. MIEJSCE SPOTKANIA

Spotkanie odbyło się 17 lutego 2020 roku w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rykach, ul. Karola Wojtyły 29.

2.2. UCZESTNICY SPOTKANIA

W spotkaniu wzięło udział 31 osób (mieszkańcy i osoby zainteresowane)

W spotkaniu brali udział również:

Burmistrz Miasta i Gminy Ryki pan Jarosław Żaczek

Spotkanie rozpoczęła i powitała uczestników Pani Marzena Jędrych - sekretarz Gminy, na spotkaniu obecni byli projektant studium pan Paweł Niemiec oraz pani Joanna Świtlińska-Robotka, prowadząca spotkanie.

Obecni byli także radni Rady Miejskiej oraz pracownicy Urzędu Miejskiego w Rykach

2.3. PRZEBIEG SPOTKANIA

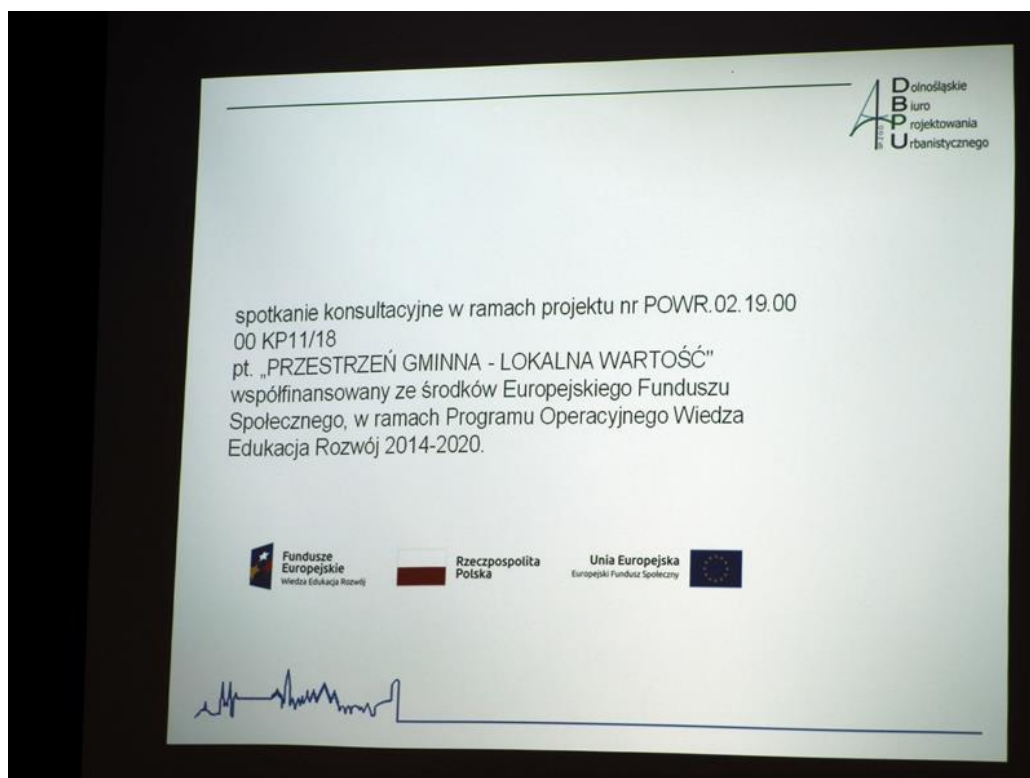
Spotkanie rozpoczęła pani Marzena Jędrych, sekretarz, która przywitała uczestników spotkania, przedstawiła osoby zaangażowane i zachęciła do aktywnego uczestnictwa.

Następnie pani Joanna Świtlińska-Robotka będąca moderatorką spotkania, przedstawiła zarys spotkania i przystąpiła do prezentacji multimedialnej. W prezentacji zostały przedstawione podstawowe informacje czym jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jakie są uwarunkowania formalno-prawne jego sporządzenia, jak wygląda procedura jego uchwalania. Omówiony został również możliwy udział mieszkańców w procesie uchwalania takiego dokumentu oraz jego powiązanie (przełożenie) na miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Po prezentacji multimedialnej zarządzona została krótka przerwa a uczestnicy spotkania zaproszeni zostali na poczęstunek.

Po przerwie zorganizowana została praca nad mapami na których mieszkańcy wskazywali swoje potrzeby, pomysły lub "punkty zapalne" które należałoby przeprojektować, nadać im inną funkcję lub ograniczyć. Przeanalizowany został między innymi układ komunikacyjny miasta - wskazanie gdzie mają być nowe połączenia drogowe np połączenie ul. Młynarskiej do ul. Królewskiej, droga od Stawowej do Okopowej, jaka zabudowa ma się pojawić na terenie na południe od ulicy Żytniej tak aby nie zabierać widoku jaki z tego terenu jest na centrum. Wskazano potrzebę lokalizacji nowych terenów przemysłowo-usługowych, wskazano potrzebę zagospodarowania terenów przy stawach (staw Buksa) jako terenów rekreacyjno-sportowych, rozmawiano o lokalizacji świetlicy i boiska oraz konieczności realizacji ścieżek rowerowych do ROD Fregata. Podnoszono pojedyncze wnioski właścicieli terenu w zakresie chęci zlokalizowania na tych terenach zabudowy mieszkaniowej lub mieszkaniowo-usługowej. Ważne dla mieszkańców było wskazanie orientacyjnego dalszego harmonogramu prac planistycznych. Udział Burmistrza w spotkaniu generował oczywiście także inne poruszane tematy nie będące przedmiotem tego spotkania i nie związane bezpośrednio z dokumentem studium uwarunkowań. Moderowanie spotkania wiązało się z zebraniem wniosków mieszkańców jak i zaangażowanie uczestników spotkania do dyskusji na temat potrzeb, pomysłów i rozwiązań jakie mogą być później wskazane w dokumencie planistycznym.

2.4. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA









2.5. WNIOSKI ZE SPOTKANIA

Pojawiające się uwagi i pytania:

- połączenia drogowe np połączenie ul. Młynarskiej do ul. Królewskiej, droga od Stawowej do Okopowej,
 - jaka zabudowa ma się pojawić na terenie na południe od ulicy Żytniej - tak aby nie zabierać widoku jaki z tego terenu jest na centrum,
 - potrzeba lokalizacji nowych terenów przemysłowo-usługowych,
 - potrzeba zagospodarowania terenów przy stawach (staw Buksa) jako terenów rekreacyjno-sportowych,
 - lokalizacja świetlicy i boiska,
 - konieczność realizacji ścieżek rowerowych do ROD Fregata
- oraz pojedyncze wnioski właścicieli terenu w zakresie chęci zlokalizowania na tych terenach zabudowy mieszkaniowej lub mieszkaniowo-usługowej.

1.7 PODSUMOWANIE

Uczestników spotkania można podzielić na dwie grupy: właścicieli nieruchomości, którzy wnioskowali o konkretne tereny z wnioskowanym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową oraz osoby patrzące nieco szerzej na miasto i poruszające rozwiązania komunikacyjne lub np konieczność lokalizacji nowych terenów przemysłowych lub rekreacyjno-wypoczynkowych. Wnioski ze spotkania zostały przekazane projektantom zmiany studium

Niniejszy raport nie mógłby powstać gdyby nie zaangażowanie i pomoc od aktywnych mieszkańców Ryk oraz wszystkich zaangażowanych pracowników Urzędu Miejskiego w Rykach. Chcielibyśmy serdecznie podziękować za poświęcony czas i wspólną pracę.